

Nr. 20748/ 26.11.2021

Minuta ședinței ordinare din data de 25.11.2021 a Consiliului Local Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș a fost convocat pentru ședința ordinară, din data de 25 noiembrie 2021 prin Dispoziția Primarului municipiului Mediaș nr. 1.119/18.11.2021.

Invitația consilierilor s-a făcut prin Dispoziția Primarului municipiului Mediaș nr. 1.119/18.11.2021, Dispoziție care a fost transmisă doamnelor și domnilor consilieri în data de 18.11.2021.

Publicitatea ședinței s-a realizat prin mijloacele de publicitate mass-media și prin afișare.

Ședințele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și nr. 3 au avut loc în data de 24.11.2021 respectiv 25.11.2021 fiind avizate proiectele de hotărâre supuse spre analiză și aprobare.

Din numărul total de 21 consilieri în funcție, participă la ședință online **19 consilieri locali**.

Lipsește: dl Macaveiu Mihai și dl Draga Gheorghe.

- Față de Dispoziția Primarului emisă la data de 18 noiembrie 2021, s-a completat Proiectul ordinii de zi prin Dispoziția Primarului cu nr. 1.187/24.11.2021 cu **6 puncte**, astfel:

Pct. nr. 21. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de către Colegiul ”Școala Națională de Gaz” Mediaș, teren situat în municipiul Mediaș, P-ța Andrei Șaguna nr.9, identificat în CF nr.102046 Mediaș nr. top 1080, în spațiu cu destinația de parcare publică.

Pct. nr. 22. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de către Colegiul ”Școala Națională de Gaz” Mediaș, situate în municipiul Mediaș str. Angărul de Sus fn., identificate în CF nr. 113055 Mediaș, nr. top. 4131/2, respectiv în CF nr. 113056 Mediaș, nr. top. 4131/3, în locuințe și funcțiuni complementare.

Pct. nr. 23. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de către Colegiul ”Școala Națională de Gaz” Mediaș situate în orașul Avrîg, Poiana Neamțului, identificate în CF nr. 107128 Avrîg (CF vechi:8304) nr. top. 22017/1, în spații publice pentru amenajarea unei zone de agrement, turism, activități recreative - distractive și alimentație publică.

Pct. nr. 24. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 5 la HCL Mediaș nr. 202/2021, modificată prin HCL nr. 300/2021.

Pct. nr. 25. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL Mediaș nr.301/2021 privind propunerea de schimbare pe o perioadă nedeterminată a destinației imobilului (construcție și teren) situat în municipiul Mediaș str. Stadionului nr. 7 aflat în domeniul public al municipiului Mediaș identificat în CF nr. 998 Mediaș nr. top. 3153 3154 cu suprafața de teren de 2311 mp aflat în administrarea Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș din imobil destinat bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat în spații de utilitate publică.

Pct. nr.26. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 331 din 2021 „privind aprobarea participării Direcției de Asistență Socială Mediaș la proiectul *ACCES – Acțiuni pentru Comunitate de Combatere a Excluziunii Sociale cod MYSMIS 152245*, a cheltuielilor legate de proiect și a acordului de parteneriat”.

În timp de doamna secretar general face precizările organizatorice, se conectează online și dl consilier local Macaveiu Mihai-Ion fiind prezenți un număr de **20 consilieri locali** din numărul total de 21 consilieri locali în funcție.

Procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 18.11.2021 a fost aprobat **în unanimitate – 20 consilieri locali prezenți**, din numărul total de 21 de consilieri locali în funcție.

După aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 18.11.2021 se conectează online și dl consilier local Draga Gheorghe, fiind prezenți un număr de **21 consilieri locali** din numărul total de 21 de consilieri locali în funcție.

Ordinea de zi astfel modificată, a fost aprobată cu **16 voturi ”pentru”, 2 voturi ”împotriva”**- dl Preda Ionuț-Cătălin și dl Crișan Sergiu-Călin, **2 abțineri** – dl Macaveiu Mihai-Ion și dna Suciuc Anca-Maria și **1 consilier local nu participă la vot** (Draga Gheorghe) din numărul total de 21 de consilieri locali prezenți online.

După adoptarea **HCL nr. 359** privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ ”Construire locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” str. Moșnei fn - DE 2215, dl consilier local Boca Teofil părăsește aplicația electronică, fiind prezenți online un număr de **20 consilieri locali** din numărul de **21 consilieri locali în funcție**.

În cadrul ședinței au fost adoptate următoarele hotărâri:

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.341/2021** privind rectificarea bugetului local și a bugetelor instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2021.(adoptată cu **16 voturi „pentru”** și **4 abțineri** - dna Suciuc Anca –Maria, dl Macaveiu Mihai-Ion, dl Crișan Sergiu-Călin, dl Preda Ionuț-Cătălin, și **1 consilier local nu participă la vot** - dl Draga Gheorghe, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 342/2021** privind valorificarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 242 mp., situat în Mediaș, Șoseaua Sibiului nr. 38, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș. (adoptată cu **18 voturi „pentru”**, **2 abțineri** – dl Crișan Sergiu-Călin și dl Preda Ionuț-Cătălin și **1 consilier local nu participă la vot** – dl Radu George-Stelian, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.343/2021** privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, realizate în Municipiul Mediaș. (adoptată cu **21 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.344/2021** privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Mediaș a unui imobil-teren situat în intravilanul municipiului Mediaș (adoptată cu **21 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.345/2021** privind prelungirea termenului de folosință gratuită a Contractului de Comodat nr. 56/2011, încheiat între Municipiul Mediaș și Agenția Regională pentru Protecția Mediului Sibiu. (adoptată cu **21 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.346/2021** privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere. (adoptată cu **20 voturi „pentru”** și **1 consilier local nu participă la vot** – dna Duma Silvia Nicoleta, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.347/2021** privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe situate în Municipiul Mediaș. (adoptată cu **21 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.348/2021** privind soluționarea unei cereri de schimbare a locuinței pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe. (adoptată cu **21 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.349/2021** privind aprobarea documentației de dezlipire a unui imobil, situat în Municipiul Mediaș, str. Măgurei fn. (adoptată cu **19 voturi „pentru”** și **2 abțineri** – dl Crișan Sergiu-Călin și dl Preda Ionuț-Cătălin, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.350/2021** privind aprobarea documentației de dezlipire a unității individuale, situat în Municipiul Mediaș, str. Cloșca nr. 2. (adoptată cu **21 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.351/2021** privind modificarea și completarea art. 3 din HCL nr. 210/2021 privind schimbarea destinației imobilului situat administrativ în Mediaș str. Traian Vuia nr.1 și trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș. (adoptată cu **19 voturi „pentru”** și **2 abțineri** - dl Crișan Sergiu-Călin și dl Preda Ionuț-Cătălin, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.352/2021** privind neexercitarea dreptului de preempțiune la înstrăinarea unui spațiu în care funcționează Cabinetul Medical Individual Stomatologie dr. Comănicu Gladiola-Cristina situat în municipiul Mediaș str. 1 Decembrie nr. 23. (adoptată cu **21 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.353/2021** privind darea în concesiune în favoarea societății **MEDITUR SA Mediaș**, a imobilului situat administrativ în Mediaș str. Unirii nr.8 (autogară), aflat în domeniul public al municipiului Mediaș. (adoptată cu **20 voturi „pentru”** și **1 consilier local nu participă la vot** – dl Tulinschi Alexandru-Simion, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.354/2021** privind realizarea unui schimb de locuințe sociale. (adoptată cu **21 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.355/2021** privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. PIATA PRIM COM S.A. de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 17.12.2021, prima întrunire, respectiv 20.12.2021, a doua întrunire. (adoptată cu **16 voturi „pentru”** și **5 abțineri**, dl Macaveiu Mihai-Ion, dl Draga Gheorghe, dna Suciuc Anca-Maria, dl Crișan Sergiu Călin și dl Preda Ionuț –Cătălin, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.356/2021** privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Locuințe sociale colective, inclusiv utilități și amenajări exterioare”. (**15 voturi „pentru”** și **5 abțineri**, dl Macaveiu Mihai-Ion, dl Draga Gheorghe, dna Suciuc Anca-Maria, dl Crișan Sergiu Călin și dl Preda Ionuț –Cătălin și **1 consilier local nu participă la vot**-dl Popa Lucian-Vasile, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.357/2021** privind modificarea art. 2 și art. 3 din HCL nr. 215/2021 privind aprobarea proiectului „Construire locuințe sociale colective, inclusiv utilități și amenajări exterioare loc de joacă str. Baia de Nisip” cod SMIS 137985 și a cheltuielilor legate de proiect. (adoptată cu **16 voturi „pentru”** și **5 abțineri**, dl Macaveiu Mihai-Ion, dl Draga Gheorghe, dna Suciuc Anca-Maria, dl Crișan Sergiu Călin și dl Preda Ionuț –Cătălin, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.358/2021** privind aprobarea documentației de urbanism PUZ ”Dezmembrare teren, creare drept de servitute, construire complex de servicii cu pavilion de evenimente și spații anexe, împrejmuire teren, amenajare lac, racordare la utilități (apă-canal, energie electrică, gaz)” str. Moșnei fn. (adoptată cu **21 voturi „pentru”** din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.359/2021** privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ ”Construire locuințe, realizare drum și dotare cu infrastructură edilitară” str. Moșnei fn - DE 2215. (adoptată cu **21 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.360/2021** privind schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de către Colegiul ”Școala Națională de Gaz” Mediaș, teren situat în municipiul Mediaș, P-ța Andrei Șaguna nr.9, identificat în CF nr.102046 Mediaș nr. top 1080, în spațiu cu destinația de parcare publică. (adoptată cu **20 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.361/2021** privind schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de către Colegiul ”Școala Națională de Gaz” Mediaș, situate în municipiul Mediaș str. Angărul de Sus fn., identificate în CF nr. 113055 Mediaș, nr. top. 4131/2, respectiv în CF nr. 113056 Mediaș, nr. top. 4131/3, în locuințe și funcțiuni complementare (adoptată cu **18 voturi „pentru”** și **2 voturi ”împotrivă”** – Crișan Sergiu-Călin și Preda Ionuț-Cătălin, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.362/2021** privind schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de către Colegiul ”Școala Națională de Gaz” Mediaș situate în orașul Avrig, Poiana Neamțului, identificate în CF nr. 107128 Avrig (CF vechi:8304) nr. top. 22017/1, în spații publice pentru amenajarea unei zone de agrement, turism, activități recreativ - distractive și alimentație publică. (adoptată cu **18 voturi „pentru”** și **2 abțineri** – Crișan Sergiu-Călin și Preda Ionuț-Cătălin din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.363/2021** privind modificarea art. 5 la HCL Mediaș nr. 202/2021, modificată prin HCL nr. 300/2021. (adoptată cu **15 voturi „pentru”** și **5 abțineri**, dl Macaveiu Mihai-Ion, dl Draga Gheorghe, dna Suciuc Anca-Maria, dl Crișan Sergiu Călin și dl Preda Ionuț –Cătălin, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).
- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.364/2021** privind modificarea HCL Mediaș nr.301/2021 privind propunerea de schimbare pe o perioadă nedeterminată a destinației imobilului (construcție și teren) situat în municipiul Mediaș str. Stadionului nr. 7 aflat în domeniul public al municipiului Mediaș identificat în CF nr. 998 Mediaș nr. top. 3153 3154 cu suprafața de teren de 2311 mp aflat în administrarea Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș din imobil destinat bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat în spații de utilitate publică. (adoptată cu **20 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

- **Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr.365/2021** privind modificarea și completarea HCL nr. 331 din 2021 „privind aprobarea participării Direcției de Asistență Socială Mediaș la proiectul *ACCES – Acțiuni pentru Comunitate de Combatere a Excluziunii Sociale cod MYSMIS 152245*, a cheltuielilor legate de proiect și a acordului de parteneriat” (adoptată cu **20 voturi „pentru”**, din numărul total de 21 consilieri locali în funcție).

**Președinte de ședință,
Cotei Mihai-Gheorghe**

**Secretar general,
Petruțiu Marina – Simona**